

## nieuwsbrief december 2024

Voor de leden van de HBVA regio Amersfoort  
(Leusden, Eemnes, Soest, Soesterberg, Hoogland, Hooglanderveen, Hoevelaken en Amersfoort)

### Nieuws uit het bestuur



Op de ALV van 12 december zijn Vincent Elstak, Bob Geboers, Herman Struijf en Diny van der Tuin benoemd als bestuurslid van de HBVA-RA. Welkom!

Ze worden nu verder ingewerkt om in 2025 gezamenlijk de belangen van de huurders van de Alliantie te behartigen.

Wij gaan op zoek naar een voorzitter en vragen u om in uw netwerk mensen aan te spreken. Men moet wel huurder van de Alliantie in de regio Amersfoort zijn.

### Nieuws van de achterban



#### Zo kan het dus ook!

Een mevrouw (80+) had een reparatie gemeld bij de Alliantie. Een medewerker van de afdeling onderhoud heeft deze reparatie vlot en correct afgehandeld. Mevrouw vroeg of hij ook even naar het slot van de voordeur wilde kijken, deze sloot niet helemaal lekker. Ook dit heeft de man voor haar gedaan – hij was er toch. Na een tijdje wilde mevrouw het huis uitgaan en de deur op slot doen, maar toen bleek dat de

deur helemaal niet meer op slot ging.

Ze probeerde op diverse manieren de Alliantie te bereiken, maar tevergeefs. Ook de huismeester was op dat moment niet te bereiken (kan gebeuren). Ze belde een buurman op met de vraag hoe nu verder. Hij zou direct bij haar langsgaan. Onderweg zag de buurman een bus van de Alliantie onderhoud staan. Hij liep naar de bus en vroeg en vroeg of de onderhoudsman even bij mevrouw wilde langsgaan. Dat wilde hij, ook al had hij er geen opdrachtbon voor.

Hij repareerde het slot.

Complimenten aan deze onderhoudsmedewerker, die zonder een opdrachtbon deze spoedklus wilde klaren.

Heeft u ook iets meegemaakt wat het melden waard is, stuur een stukje voor de nieuwsbrief naar [amersfoort@hbva.nl](mailto:amersfoort@hbva.nl)

## Bewonerscommissies



### Een nieuwe keuken voor De Vore Eemnes

Dankzij donaties van HBVA-RA, De Alliantie en de bewoners van Raads- en Ploegvore heeft in augustus de Vore Eemnes een nieuwe keuken voor hun recreatiezaal.

Wij wensen jullie veel koffie- en kookplezier!

### Nieuwe BC voor HIER!

Het verheugt ons zeer dat er een bewonerscommissie voor het wooncomplex HIER! (Aalscholverpad) is opgericht.

### Van Ghent- Van Nes- en Van Galenstraat.

De bewonerscommissie heeft bijna 2 jaar hard gewerkt aan een sociaal plan voor de huidige bewoners. 82% van de bewoners heeft hiermee ingestemd. Dit betekent dat er voldoende draagvlak is om de herhuisvesting voor te bereiden. De Alliantie gaat nu 98 woningen slopen en er komen 250 nieuwe woningen. De huidige bewoners hebben een terugkeergarantie tot 2 jaar na de oplevering.

## Schimmel - Ventileren



De temperatuur buiten daalt flink nu de dagen korter worden. Veel mensen hebben de verwarming al weer aan gehad. Vaak laat de ventilatie tijdens het stookseizoen echter te wensen over. Mensen zijn geneigd om (klep)ramen en roosters boven de ramen te sluiten om geen kostbare warme lucht te laten ontsnappen. Daarmee ontstaat al binnen een uur erg ongezonde lucht in huis.

### Spel om ventileren te oefenen

Uit vragen die de Woonbond krijgt over ventileren, blijkt dat het best lastig is om te begrijpen hoe je goed ventileert. Om na te gaan of je voldoende ventileert heeft de Woonbond een online oefenspel gemaakt samen met Leer Zelf Online (LZO). Het spel is te vinden op [Wonen.Steffie.nl](http://Wonen.Steffie.nl).

## Parkweelde III in Amersfoort



De eerste bewoners van de 63 eengezinswoningen in Parkweelde hebben begin september de sleutel van hun woning gekregen. Naar verwachting wordt de laatste woning in december opgeleverd.

Deze woningen maken onderdeel uit van Parkweelde, een project waar 400 nieuwe woningen worden gerealiseerd.

Parkweelde is een onderdeel van Amersfoort Vernieuwt, een samenwerking tussen gemeente Amersfoort en woningcorporaties de Alliantie en Portaal. Het doel van dit initiatief is om het leven in de wijken op diverse gebieden te verbeteren, waaronder wonen, samenleven en voorzieningen in de wijk.

De ontwikkelingen van Parkweelde begonnen in het begin van 2000. Parkweelde I werd als eerste ontwikkeld in het gebied tussen de Adventkerk, Neptunusplein en de Hudsonstraat. Daarna volgde Parkweelde II aan de Van Randwijcklaan. De eerste fase van Parkweelde III, het sluitstuk van dit uitgebreide gebiedsontwikkelingsproject, is in 2022 van start gegaan.

Parkweelde heeft een grote diversiteit aan woningen: sociale- en middensegment huurappartementen en eengezinswoningen, waardoor het een diverse woonwijk in Amersfoort wordt.

## Kerstreces tot 13 januari



Wij hebben kerstreces tot 13 januari

Wij wensen u hele fijne feestdagen en tot in 2025

Deze e-mail is verstuurd aan [kopgildekwartier@gmail.com](mailto:kopgildekwartier@gmail.com). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).  
• Voor een goede ontvangst voegt u [seccr@vereniginghuurdersbelangen.nl](mailto:seccr@vereniginghuurdersbelangen.nl) toe aan uw adresboek.

