

Nieuwsbrief maart 2025

Beste bewoners.

Met deze Lente nieuwsbrief willen wij jullie graag informeren over de laatste stand van zaken, nieuwtjes en mededelingen. Het idee is om deze nieuwsbrief op regelmatige basis uit te brengen in aanvulling op de informatie die je ook op onze website kunt vinden. <https://www.kopgildekwartier.online>

Lente Feest 12 april .

Op 12 april wordt er door de werkgroep Activiteiten een Lente Feest georganiseerd. In de middag zijn er



activiteiten voor de kinderen en aansluitend zal er een BBQ worden verzorgd, waarbij jullie zelf ook hapjes kunnen aanleveren. Hou deze datum vast vrij in de agenda! Er komt nog een aparte uitnodiging.

Algemene bewonersvergadering 12 februari.

Op de algemene bewonersvergadering is door de bewoners een nieuw bestuur gekozen . De bestuursleden zijn :

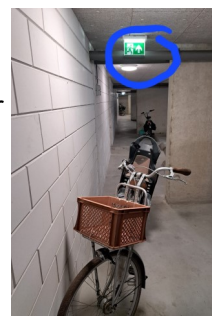
Marika de Roy van Zuijdewijn, zij is tevens gekozen als voorzitter. Gerda Hofland commissielid en herkozen :Henk van Surksum commissielid en tevens secretaris/ penningmeester. De kascommissie bestaat uit Bert Boshoven en Piet van Duijvenbode

Een van de punten die zijn besproken.

Per 1 november heeft Schoonmaken.nl opdracht gekregen om ons complex elke week schoon te maken. Al snel bleek dat zij een andere kijk hadden op het schoonhouden, er kwamen verschillende klachten bij ons binnen o.a. het niet goed zuigen van de matten. Wij hebben dat met het bedrijf opgenomen en dat is door hun goed opgepakt. Mocht je toch nog merken dat er niet goed wordt schoongemaakt, meld dat dan even aan ons. (zie mailadres onderaan deze nieuwsbrief) Wil je het volledige verslag van de Algemene bewonersvergadering ontvangen? Stuur dan een mail.

Contact met de Alliantie (Verhuurder)

Er is een nieuwe gebiedscoördinator aangesteld, zijn naam is Michel Gomez. Eind januari hebben wij een kennismakingsgesprek gehad en hebben we een wandeling door het complex gedaan. De lopende zaken zijn met Michel besproken zoals de wateroverlast op de 3e verdieping bij langdurige regenval. Heeft o.a. te maken met de kitranden op de 4e etage maar ook met verstopte putjes. Verder zijn de mogelijkheden voor het plaatsen van zonnepanelen op ons dak en beleid van De-Alliantie t.o.v. het plaatsen van zonweringen op de balkons besproken. In de parkeergarage is gekeken naar **niet** toegestane opslag van huisraad en het plaatsen van fietsen in de loop/vluchtpaden.





Energiewacht.



Het onderhoud van de CV en Ventilatie installatie is uitbesteed aan Energiewacht. Er is weinig overzicht hoe zij te werk gaan. Wanneer wordt de installatie onderhouden, waar bestaat het onderhoud uit en moeten we zelf bellen voor onderhoud?

Al deze vragen zijn voorgelegd aan de Alliantie. Nader bericht volgt.

Werkzaamheden Kwekersbrug.

Het heeft lang geduurd maar uiteindelijk heeft ons verweer tegen het lawaai overlast bij de Gemeente Amersfoort resultaat opgeleverd. Momenteel worden er werkzaamheden uitgevoerd die de overlast moeten wegnemen. De Amersfoortse courant had er vorige week een mooi artikel over. **Kwekersbrug in Amersfoort op de schop vanwege geluidsoverlast: 'In een uur tijd 84 keer gebonk'**



Bonk, bonk! Omwonenden ervaren overlast door stadsbussen, vrachtwagens en auto's die over de Kwekersbrug denderen. In de spits komen er 42 bussen per uur over de brug aldus het AD.

Wij hopen dat na deze werkzaamheden de overlast verleden tijd is.

Informatie uit de buurt.

Er staat heel veel te gebeuren in onze buurt. Alle informatie kun je vinden op de website maar ook directe informatie, met name over de wijken **Jeruzalem en Jericho** kun je verkrijgen in het wijkhok "De Boomhut" elke maandagmiddag van 14.00-17.00 uur in IJssalon Vitelli



van Jeroen. Iedereen is welkom. Helaas is er dan geen ijs maar wel thee en koffie.

Langs Eem en Spoor



Het gaat nu echt gebeuren, de aanvang van de plannen voor Langs Eem en Spoor beginnen zichtbaar te worden. Op de Nijverheidsweg-Noord (hoek ROVA) is men begonnen met NIJVER 33 een kleinschalig appartementen complex met 25 appartementen. Ook de bouw van Blok 5 (zie afbeelding) is gestart. Achter de Media Markt zal een woontoren verschijnen van 52 meter hoog. Deze zal voor ons uitzicht zeker beeldbepalend zijn. Er zullen nog vele torens volgen. Voor meer informatie kijk op onze website

www.kopgildekwartier.online



Deze Nieuwsbrief digitaal ontvangen?
Stuur een berichtje naar kopgildekwartier@gmail.com