

Whats App groep Kopgildekwartier.

Samen zorgen we voor een fijn en goed onderhouden woonomgeving. Wilt u daarom de bewonersapp gebruiken voor belangrijke vragen en meldingen die alle bewoners aangaan zoals storingen, defecte verlichting, problemen in parkeergarage, afvalinzameling of problemen met de toegangsdeuren. Zo kunnen we snel helpen en blijft de communicatie voor iedereen overzichtelijk. Wij vragen u vriendelijk om per onderwerp 1 bericht te plaatsen. Voor gezellige, informele of algemene berichten gaan we een aparte groep aanmaken genaamd: **Ditjes en Datjes Kopgildekwartier**. U wordt automatisch opgenomen in de nieuwe groep maar u kunt deze groep makkelijk verlaten als die ongewenst is. De naam van de huidige groep wordt gewijzigd in **Calamiteiten Kopgildekwartier.**

Vacature

Het bestuur is op zoek naar een secretaris/penningmeester (mogen ook 2 aparte functies zijn.) Henk van Surksum heeft deze functie 2 termijnen van 3 jaar uitgevoerd maar wil graag een andere bewoner(s) de gelegenheid geven de functie over te nemen. Meld je aan via de mail: Kopgildekwartier@gmail.com.

Donatie bewoners

Financieel heeft de bewonerscommissie beperkte middelen tot zijn beschikking. Er zijn een aantal jaarlijkse vaste kosten zoals bank, administratie, website en representatie kosten. Wij krijgen van de HBVA (Huurderbelangen vereniging de Alliantie) jaarlijks een bijdrage. Deze bijdrage dekt net de eerdergenoemde kosten.
Om wat extra dingen te kunnen doen heeft het bestuur in de afgelopen algemene bewonersvergadering (febr.2026) een voorstel gedaan om aan alle bewoners een bijdrage te vragen van 24 euro per jaar middels een afschrijving van 2 euro per maand. Veel bewoners doen daar al aan mee maar het is geen verplichting. De bewonerscommissie heeft inmiddels een zakelijke rekening waarbij per transactie een vergoeding wordt ingehouden! U zult begrijpen dat al die maandelijkse stortingen dan aardig oplopen in de kosten.
Het verzoek is dan ook om per 1 januari een nieuwe automatische betaling aan te maken die jaarlijks eenmalig het bedrag van 24 euro overmaakt. Voor diegene die ook willen bijdragen kun je het bedrag op rekeningnummer:**NL52INGB0117634476 t.n.v. Bewonerscommissie Kopgildekwartier overmaken.** Alvast bedankt.

Algemene Bewonersvergadering 2027

Deze vindt plaats op 17 februari 2027 Locatie Muziekgebouw Juliana aanvang 19.30 uur.Heb je agenda punten? Deze kun je uiterlijk tot 8 februari inbrengen.**Zet het vast in je agenda.**

Vegen garage en ondehoud voortuin en plantenbakken op het bordes.

De werkgroep Onderhoud en Facilitair kan altijd extra hulp gebruiken bij het maandelijks vegen van de garage en het onderhoud van de tuin en de nieuwe plantenbakken op het bordes. Op de Calamiteiten app wordt tijdig een oproep gedaan door Anneke om ook te komen helpen, het is niet alleen het werk maar versterkt ook de saamhorigheid onderling onder het genot van een kopje koffie!

Website : Kopgildekwartier.online

Wil je meer informatie over het complex? Kijk dan op de website deze wordt regelmatig bijgehouden en is dus actueel.

Hoe gaan we om met de nieuwe screens in de winterperiode?

We willen natuurlijk heel lang genieten van onze nieuwe screens! Dat betekent dat we ze wel goed moeten behandelen.Om de screens op de balkons in goede staat te houden en de levensduur te verlengen, is het belangrijk om deze op de juiste manier te gebruiken en te onderhouden. Hierbij moet rekening worden gehouden met verschillende weersomstandigheden.

- Wind: Bij harde wind en windstoten is het belangrijk om de screens omhoog te doen. Zo wordt voorkomen dat het doek, de geleiders of het bevestigingsmateriaal beschadigd raken.
- Regen en nattigheid: Laat de screens bij voorkeur niet langdurig nat opgerold zitten. Wanneer het doek nat is geworden, laat het dan eerst volledig drogen voordat u het oprolt. Dit helpt om schimmelvorming, nare geurtjes en aantasting van het doek te voorkomen.
- Sneeuw en vorst: Gebruik de screens niet wanneer er sneeuw of ijs op zit. Bevroren onderdelen kunnen beschadigd raken wanneer de screens worden bediend. Wacht totdat het ijs is verdwenen en de onderdelen weer vrij kunnen bewegen.
- Vuil en stof: Maak het doek en de geleiders regelmatig schoon om ophoping van stof, zand en ander vuil te voorkomen. Gebruik hiervoor een zachte borstel.

Belangrijk: Screens zijn bedoeld om zonlicht en warmte te weren, maar zijn niet bestand tegen alle weersomstandigheden. Door de screens tijdig omhoog te doen bij ongunstig weer en ze regelmatig te controleren en schoon te maken, kunnen onnodige schade en hoge reparatiekosten worden voorkomen.